

VRELO d.o.o.
RAB

**Izvješće neovisnog revizora
u skladu s člankom 36. i člankom 107. Zakona o vodnim uslugama
za 2022. godinu**

SADRŽAJ

| | <u>Stranica</u> |
|---|-----------------|
| Odgovornost za iskazane podatke u Prijavi podataka o ekonomičnosti u djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje i Prikazu za izračun najniže osnovne cijene vodnih usluga | 1 |
| Izvešće neovisnog revizora | 2 – 4 |
| Prijava podataka o ekonomičnosti u djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje za 2022. godinu | 5 – 7 |
| Prikaz troškova iz članka 4. i 6. Uredbe o najnižoj osnovnoj cijeni za 2022. godinu | 8 |
| Detaljna razrada troškova iz članka 4. i 6. Uredbe o najnižoj osnovnoj cijeni za 2022. godinu | 9 - 10 |

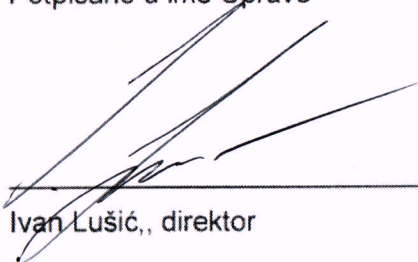
**ODGOVORNOST ZA ISKAZANE PODATKE U PRIJAVI PODATAKA O EKONOMIČNOSTI
U DJELATNOSTI JAVNE VODOOPSKRBE I JAVNE ODVODNJE I PRIKAZU ZA IZRAČUN
NAJNIŽE OSNOVNE CIJENE VODNIH USLUGA**

Uprava Društva VRELO d.o.o., Rab je dužna osigurati da Prikaz za izračun najniže osnovne cijene vodnih usluga za 2022. godinu bude sastavljen u skladu sa Uredbom o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga (NN 112/10) i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva, te člankom 36. i člankom 107. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19)

Uprava Društva je dužna osigurati točnost podataka u Prijavi podataka o ekonomičnosti u djelatnostima javne vodoopskrbe i javne odvodnje za 2022. godinu, te da ona bude sastavljena u skladu s važećom hrvatskom Uredbom o mjerilima ekonomičnog poslovanja isporučitelja vodnih usluga (NN 112/10).

Uprava je odgovorna za sastavljanje i fer prezentaciju Godišnjih financijskih izvještaja u skladu sa Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od strane Vlade Republike Hrvatske i za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija na temelju kojih se osiguravaju podaci za sastavljanje Prikaza za izračuna najniže osnovne cijene vodnih usluga te Prijave podataka o ekonomičnosti u djelatnostima javne vodoopskrbe i javne odvodnje, kao i njihovu usklađenost sa Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Potpisano u ime Uprave



Ivan Lušić, direktor

VRELO d.o.o.
za komunalne djelatnosti
R A B, Palit 68
OIB: 36457028007

Vrelo d.o.o
Palit 58
Rab

29. lipnja 2023. godine

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Upravi Društva VRELO d.o.o.

Obavili smo reviziju priložene Prijave podataka o ekonomičnosti u djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje za 2022. godinu društva VRELO D.O.O., Palit 68, Rab („Prijava“) i priloženog Prikaza troškova iz članka 4. i 6. Uredbe o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva za 2022. godinu društva Vrelo d.o.o., Rab s pripadajućim obrazloženjima („Prikaz“). Uprava društva Vrelo d.o.o., Palit 68, Rab, je sastavila Prijavu temeljeno na Uredbi o mjerilima ekonomičnog poslovanja isporučitelja vodnih usluga i Prikaz temeljen na Uredbi o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva.

Odgovornost Uprave za Prijavu i Prikaz

Uprava je odgovorna za:

- sastavljanje Prijave u skladu s Uredbom o mjerilima ekonomičnog poslovanja isporučitelja vodnih usluga,
- sastavljanje Prikaza u skladu s Uredbom o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva s pripadajućim objavama,
- sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja,
- usklađenost relevantnih financijskih informacija sadržanih u godišnjim financijskim izvještajima i Prijavi odnosno Prikazu, i
- one interne kontrole koje Uprava smatra nužnim za sastavljanje Prijave i Prikaza bez značajnih pogrešnih prikazivanja uslijed prijevare ili pogreške.

Revizorova odgovornost

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o priloženoj Prijavi i priloženom Prikazu temeljeno na našoj reviziji. Reviziju smo obavili u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju da postupamo u skladu s etičkim zahtjevima i planiramo te obavimo reviziju kako bismo stekli razumno uvjerenje o tome jesu li Prijava i Prikaz bez značajnog pogrešnog prikazivanja.

Revizija uključuje obavljanje postupaka radi dobivanja revizijskih dokaza o iznosima u Prijavi i Prikazu, kao i o objavama priloženim uz njih. Odabrani postupci ovise o revizorovoj prosudbi, kao i procjeni rizika značajnog pogrešnog prikazivanja Prijave odnosno Prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U stvaranju tih procjena rizika, revizor razmatra interne kontrole relevantne za subjektivno sastavljanje Prijave i Prikaza kako bi se oblikovali revizijski postupci koji su primjereni u okolnostima, ali ne i za namjenu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola poslovnog subjekta. Revizija također uključuje ocjenjivanje primjerenosti primijenjenih računovodstvenih politika i razumnosti računovodstvenih procjena koje je stvorila uprava, kao i ocjenjivanje cjelokupne prezentacije Prijave i Prikaza.

Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše revizijsko mišljenje.

Mišljenje

Prema našem mišljenju, financijske informacije u Prijavi podataka o ekonomičnosti u djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje za 2022. godinu društva Vrelo d.o.o., i Prikazu za izračun najniže osnovne cijene vodnih usluga za 2022. godinu društva Vrelo d.o.o., s pripadajućim obrazloženjima sastavljene su, u svim značajnim odrednicama, u skladu s Uredbom o mjerilima ekonomičnog poslovanja isporučitelja vodnih usluga i Uredbom o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva.

Isticanje pitanja

Računovodstvena osnovica i ograničenje distribucije

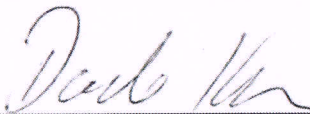
Skrećemo pozornost na činjenicu da su Prijava podataka o ekonomičnosti u djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje za 2022. godinu i Prikaz za izračun najniže osnovne cijene vodnih usluga za 2022. godinu društva Vrelo d.o.o., s pripadajućim objašnjenjima sastavljeni kako bi se osiguralo da društvo Vrelo d.o.o., ispuni svoje obveze izvještavanja po zahtjevu Vijeća za vodne usluge. Kao posljedica toga, Prijava podataka o ekonomičnosti u djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje za 2022. godinu i Prikaz za izračun najniže osnovne cijene vodnih usluga za 2022. godinu društva Vrelo d.o.o., s pripadajućim obrazloženjima mogu biti neprikladni za ostale svrhe. Naše izvješće namijenjeno je isključivo društvu Vrelo d.o.o., i Vijeću za vodne usluge te se ne smije distribuirati ostalim strankama. Naše mišljenje nije modificirano u vezi s tim pitanjem.

Ostala pitanja

Društvo Vrelo d.o.o., sastavilo je godišnje nekonsolidirane financijske izvještaje za 2022. godinu u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje smo revidirali i temeljem revizije izdali nemodificirano Izvješće neovisnog revizora datirano s 2. lipnja 2023. godine.

U Zagrebu, 29. lipnja 2023. godine

Audit d.o.o.
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 6b
10000 Zagreb



Darko Karić, direktor, ovlaštenu revizor



Prijava podataka o ekonomičnosti u djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje za 2022. godinu

Naziv pravne osobe (obveznika) : **VRELO d.o.o.**

| | Red. broj | PODACI | Jedinica mjere | |
|--------------------------------|-----------|--|----------------|-------|
| 1. Pokrivenost vodnim uslugama | 1.1. | Broj nekretnina priključenih na sustav javne vodoopskrbe | (broj) | 5.295 |
| | 1.2. | Broj nekretnina priključenih na sustav javne odvodnje | (broj) | 3.676 |
| | 1.3. | Ukupan broj nekretnina | (broj) | 6.884 |

| | | | | |
|---------------------------|------|---|-------------------------|----------|
| 2. Količina vodnih usluga | 2.1. | Količina proizvedene (crpljene) vode na vodoopskrbnom/uslužnom području | (m3/mjesečno) prosječno | 15.279 |
| | 2.2. | Količina isporučene vode na vodoopskrbnom/uslužnom području | (m3/mjesečno) prosječno | 135.797 |
| | 2.3. | Količina zbrinute otpadne vode na aglomeraciji/uslužnom području | (m3/mjesečno) | 46.811 |
| | 2.4. | Broj stanovnika priključenih na sustav javne vodoopskrbe | (broj) | 9.368 |
| | 2.5. | Broj stanovnika priključenih na sustav javne odvodnje | (broj) | 5.723 |
| | 2.6. | Broj stanovnika na vodoopskrbnom/uslužnom području | (broj) | 9328 |
| | 2.7. | Broj priključaka (po kategorijama potrošača) | (broj) dom.-gosp. | 6610/702 |

| | | | | |
|--|------|--|----------------------|--------|
| 3. Količina fakturirane vodne usluge javne vodoopskrbe | 3.1. | Količina fakturirane usluge javne vodoopskrbe | (m3/mjesečno) prosj. | 94.619 |
| | 3.2. | Količina nefakturirane usluge javne vodoopskrbe (gubici) | (m3/mjesečno) prosj. | 41.178 |

| | | | | |
|---------------------|-------|--|-------------------|--------|
| 4. Kvaliteta usluge | 4.1. | Dužina mreže | (km) | 148,38 |
| | 4.2. | Lomovi u mreži | (broj) | 0 |
| | 4.3. | Puknuća u mreži | (broj) | 175 |
| | 4.4. | Broj sati isporuke usluge javne vodoopskrbe | (sati/mjesečno) | 723,84 |
| | 4.5. | Broj sati prekida isporuke usluge javne vodoopskrbe | (sati/mjesečno) | 6,16 |
| | 4.6. | Broj nesukladnih uzoraka vode iz sustava javne vodoopskrbe | (broj) | 0 |
| | 4.7. | Broj nesukladnih uzoraka otpadne vode iz sustava javne odvodnje | (broj) | 23 |
| | 4.8. | Ukupan broj uzoraka vode iz sustava javne vodoopskrbe | (broj) | 1319 |
| | 4.9. | Ukupan broj uzoraka otpadne vode iz sustava javne odvodnje | (broj) | 46 |
| | 4.10. | Broj nesukladnih uzoraka vode iz sustava javne vodoopskrbe koje je analizirao ovlašteni laboratorij neovisan o isporučitelju vodne usluge | (broj) | 0 |
| | 4.11. | Broj nesukladnih uzoraka otpadne vode iz sustava javne odvodnje koje je analizirao ovlašteni laboratorij neovisan o isporučitelju vodne usluge | (broj) | 1 |
| | 4.12. | Ukupan broj uzoraka vode iz sustava javne vodoopskrbe koje je analizirao ovlašteni laboratorij neovisan o isporučitelju vodne usluge | (broj) | 54 |
| | 4.13. | Ukupan broj uzoraka otpadne vode iz sustava javne odvodnje koje je analizirao ovlašteni laboratorij neovisan o isporučitelju vodne usluge | (broj) | 8 |
| | 4.14. | Broj primljenih prigovora na kvalitetu usluge | (broj) | 814 |
| | 4.15. | Broj riješenih prigovora u roku od 15 dana | (broj) | 469 |

| | | | | |
|-------------------------|-------|---|----------|---------------|
| 5. Troškovi | 5.1. | Troškovi usluge javne vodoopskrbe | (kn) | 10.205.709,70 |
| | 5.2. | Troškovi usluge javne odvodnje | (kn) | 8.339.748,75 |
| | 5.3. | Ukupni troškovi poslovanja | (kn) | 18.545.458,45 |
| | 5.4. | Ukupan broj zaposlenika | (broj) | 48 |
| | 5.5. | Ukupni troškovi svih zaposlenika | (kn) | 5.392.002,54 |
| | 5.6. | Broj zaposlenika u sustavu javne vodoopskrbe | (broj) | 22 |
| | 5.7. | Broj zaposlenika u sustavu javne odvodnje | (broj) | 11 |
| | 5.8. | Troškovi zaposlenika u sustavu javne vodoopskrbe | (kn) | 3.570.358,68 |
| | 5.9. | Troškovi zaposlenika u sustavu javne odvodnje | (kn) | 1.821.644,86 |
| | 5.10. | Ukupni troškovi električne energije | (kn) | 1.156.045 |
| | 5.11. | Ukupni troškovi tekućeg održavanja | (kn) | 629.557,30 |
| | 5.12. | Ukupni troškovi amortizacije | (kn) | 6.397.336,50 |
| | 5.13. | Ostali materijalni troškovi | (kn) | 1.513.534 |
| | 5.14. | Prihod redovne djelatnosti usluge javne vodoopskrbe | (kn) | 10.110.725,39 |
| | 5.15. | Prihod redovne djelatnosti usluge javne odvodnje | (kn) | 3.568.026,50 |
| | 5.16. | Prihod redovne djelatnosti | (kn) | 21.614.386,26 |
| | 5.17. | Ukupni troškovi redovne djelatnosti | (kn) | 21.550.659,05 |
| 6. Zaduženost i kapital | 6.1. | Stupanj zaduženosti | % | 3 |
| | 6.2. | Kapital društva | (kn) | 27.162.190,00 |

Vrelo d.o.o., Palit 68, Rab

Prikaz troškova iz članka 4. i 6. Uredbe o najnižoj osnovnoj cijeni

KOMPARACIJA PROCIJENJENIH TROŠKOVA ZA 2011. GOD. TEMELJEM KOJIH SU UTVRĐENE CIJENE VODNIH USLUGA KOJE SU U PRIMJENI SA STVARNIM TROŠKOVIMA NASTALIM U 2022. GOD.

Skraćeni prikaz troškova iz članka 4. i 6. Uredbe o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva (NN, br. 112/2010)

| JAVNA VODOOPSKRBA | 2011. GOD PROCIJENJENI TROŠKOVI=BAZA ZA NOVE CIJENE | 2022. GOD. TROŠKOVI | RAZLIKA (2022.-2011.) |
|--|--|------------------------|--------------------------|
| Fiksni troškovi | 2.396.976,00 | 3.121.379,62 | 724.403,62 |
| Varijabilni troškovi | 5.304.012,60 | 9.157.918,49 | 3.853.905,89 |
| UKUPNI TROŠKOVI JAVNE VODOOPSKRBE | 7.700.988,60 | 12.279.298,11 | 4.578.309,51 |
| ODVODNJA | | | |
| Fiksni troškovi | 826.790,00 | 1.947.468,93 | 1.120.678,93 |
| Varijabilni troškovi | 2.279.337,06 | 7.323.892,01 | 5.044.554,95 |
| UKUPNI TROŠKOVI ODVODNJE | 3.106.127,06 | 9.271.360,94 | 6.165.233,88 |
| PROČIŠĆAVANJE | | | |
| Fiksni troškovi | 0,00 | | |
| Varijabilni troškovi | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| UKUPNI TROŠKOVI PROČIŠĆAVANJA | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| UKUPNO | 10.807.115,66 | 21.550.659,05 | 10.743.543,39 |

UKUPNO OSTVARENO 2011. **10.807.115,66**

UKUPNO OSTVARENO 2022. **21.550.659,05**

RAZLIKA OSTVARENO 2022. minus 2011. **10.743.543,39**

Detaljna razrada troškova – izvadak (nastavak)

IZRAČUN NAJNIŽE OSNOVNE CIJENE VODNIH USLUGA

Skraćeni prikaz troškova iz članka 4. i 6. Uredbe o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva (NN, br. 112/2010)

2022.GODINA

Naziv isporučitelja vodnih usluga: **VRELO d.o.o.**

| | | |
|--|----------------------|-------------------------------|
| JAVNA VODOOPSKRBA | | |
| Fiksni troškovi | 3.121.379,62 | kn |
| trošak očitavanja vodomjera | 687.453,00 | kn |
| trošak obrade očitanih podataka te izrade i dostave računa korisnicima vodnih usluga | 786.576,00 | kn |
| trošak umjeravanja i servisiranja vodomjera sukladno važećim propisima | 621.585,00 | kn |
| trošak tekućeg i investicijskog održavanja priključka nekretnine na komunalne vodne građevine vodoopskrbe i/ili odvodnje | 182.564,53 | kn |
| trošak redovitog održavanja funkcionalne ispravnosti komunalnih vodnih građevina za isporuku vodnih usluga | 667.916,09 | kn |
| trošak ispitivanja i održavanja zdravstvene ispravnosti vode za piće | 175.285,00 | kn |
| Broj korisnika vodne usluge (obveznika) | 7.421 | korisnika |
| Fiksni dio (najniže) osnovne cijene vodoopskrbe | 35,05120177 | kn/korisniku /mjesečno |
| Varijabilni troškovi, od čega: | 9.157.918,49 | kn |
| materijalni troškovi | 938.649,00 | kn |
| troškovi usluga | 3.346.792,04 | kn |
| troškovi naknade za koncesiju kada je isporučitelj vodnih usluga koncesionar | 0,00 | kn |
| troškovi za zaposlene | 2.698.148,95 | kn |
| financijski rashodi (troškovi) | 35.699,27 | kn |
| troškovi amortizacije dugotrajne imovine | 1.925.383,72 | kn |
| troškovi vrijednosnog usklađivanja kratkotrajne imovine u visini 5% ukupnog prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti vodnih usluga | 63.479,18 | kn |
| trošak naknade za korištenje voda iz čl. 23. točke 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva, nakon roka određenog čl. 95. st. 1. ZoFVG i naknade iz čl. 28. st. 3., odnosno iz čl. 95. st. 3., ZoFVG, za koje je obveznik isporučitelj vodnih usluga. | 149.766,33 | kn |
| Planirana godišnja količina usluge izražena u jedinici mjere isporučene vodne usluge (u m ³) | 1.200.000 | m³ |
| Varijabilni dio najniže osnovne cijene javne vodoopskrbe | 7,631598742 | kn/m³ |
| Varijabilni dio osnovne cijene javne vodoopskrbe | 4,97-7,71 | kn/m³ |
| UKUPNI TROŠKOVI JAVNE VODOOPSKRBE | 12.279.298,11 | kn |

Detaljna razrada troškova – izvadak (nastavak)

| ODVODNJA | | |
|--|---------------------|------------------------------|
| Fiksni troškovi | 1.947.468,93 | kn |
| trošak očitavanja vodomjera-dezinfekcija i deratizacija | 210.778,62 | kn |
| trošak obrade očitanih podataka te izrade i dostave računa korisnicima vodnih usluga-premija osiguranja | 282.335,90 | kn |
| trošak umjeravanja i servisiranja vodomjera sukladno važećim propisima-troškovi koncesije | 75.062,49 | kn |
| trošak tekućeg i investicijskog održavanja priključka nekretnine na komunalne vodne građevine vodoopskrbe i/ili odvodnje | 893.919,33 | kn |
| trošak redovitog održavanja funkcionalne ispravnosti komunalnih vodnih građevina za isporuku vodnih usluga | 453.409,89 | kn |
| trošak ispitivanja i održavanja zdravstvene ispravnosti vode za piće | 31.962,70 | kn |
| Broj korisnika vodne usluge (obveznika) | 3.221 | korisnika |
| Fiksni dio (najniže) osnovne cijene odvodnje | 45,3218933 | kn/korisniku /mesečno |
| Varijabilni troškovi, od čega: | 7.323.892,01 | kn |
| materijalni troškovi | 265.782,45 | kn |
| troškovi usluga | 1.050.621,58 | kn |
| troškovi naknade za koncesiju kada je isporučitelj vodnih usluga koncesionar | 105.746,79 | kn |
| troškovi za zaposlene | 1.093.380,97 | kn |
| financijski rashodi (troškovi) | 203.204,59 | kn |
| troškovi amortizacije dugotrajne imovine | 4.507.700,55 | kn |
| troškovi vrijednosnog usklađivanja kratkotrajne imovine u visini 5% ukupnog prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti vodnih usluga | 20.447,64 | kn |
| trošak naknade za korištenje voda iz čl. 23. točke 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva, nakon roka određenog čl. 95. st. 1. ZoFVG i naknade iz čl. 28. st. 3., odnosno iz čl. 95. st. 3., ZoFVG, za koje je obveznik isporučitelj vodnih usluga. | 77.007,43 | kn |
| Planirana godišnja količina usluge izražena u jedinici mjere isporučene vodne usluge (u m ³) | 535.000 | m³ |
| Varijabilni dio najniže osnovne cijene odvodnje | 12,31395688 | kn/m³ |
| Varijabilni dio osnovne cijene odvodnje DOMAĆ.-GOSPODARSTVO | 3,29 - 4,79 | kn/m³ |
| UKUPNI TROŠKOVI ODVODNJE | 9.271.360,94 | kn |