

VRELO d.o.o.
za komunalne djelatnosti
51 280 RAB
Palit 68 – pp 108
OIB: 36457028007

Tel: +385 51 724 031
+385 51 724 458
Fax: +385 51 725 073
e-mail: vrelorab@vrelo.hr
web: www.vrelo.hr

Rab, 09. prosinca 2022.
Broj: 1140/2022

Temeljem članka 30. stavak 1. točka 1. i članka 32. stavak 2. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ 74/2014, 69/2017, 98/2019) Vrelo d.o.o. za komunalne djelatnosti Rab objavljuje slijedeći

JAVNI OGLAS
(PONUDA VLASNICIMA NEKRETNINA ZA OSNIVANJEM PRAVA SLUŽNOSTI NA
ZEMLJIŠTU)

kojim se pozivaju svi vlasnici radi sporazumnog rješavanja pitanja ustanovljenja služnosti na slijedećim nekretninama koje su nalaze u k.o. Rab-Mundanije:

red. broj	zk. čestica br.	kat. čestica br.	kultura	ukupna površina nekretnine u m ²	površina služnosti u m ²	visina tržišne naknade u kunama	visina tržišne naknade u eurima
1.	1194	1194	oranica	4107	106	1.060,00	140,69
2.		1254/3	oranica, potok	1120	36	1.800,00	238,90
3.	1256	1256	oranica	804	84	5.880,00	780,41
4.	1258/2	1258/2	vinograd	549	26	1.300,00	172,54
5.	1258/5	1258/5	vinograd	892	27	1.350,00	179,18
6.	1258/6	1258/6	vinograd	624	25	1.250,00	165,90
7.	1260	1260	vinograd	282	7	350,00	46,45
8.	1267/1	1267/1	vinograd	2374	71	3.550,00	471,17
9.	1267/2	1267/2	oranica	2209	95	4.750,00	630,43
10.	1267/3	1267/3	oranica	908	36	1.800,00	238,90
11.	1267/4	1267/4	oranica	1138	40	2.000,00	265,44
12.	1268/1	1268/1	oranica	239	1	50,00	6,64
13.	1268/2	1268/2	vinograd	356	29	1.450,00	192,45
14.	1269	1269	vinograd	165	8	400,00	53,09
15.	1270/1	1270/1	oranica	1513	65	3.250,00	431,35
16.	1270/2	1270/2	oranica	756	34	1.700,00	225,63
17.	1270/3	1270/3	oranica	756	61	4.270,00	566,73
18.	1273/1	1273/1	oranica	848	50	2.500,00	331,81
19.	1273/2	1273/2	oranica	744	84	5.880,00	780,41
20.	1275/1	1275/1	oranica	3511	36	2.700,00	358,35
21.	1286/3	1286/3	kuća br. 185, garaža dvorište, pašnjak	1010	11	825,00	109,50
22.	1290/2	1290/2	oranica	1066	11	550,00	73,00

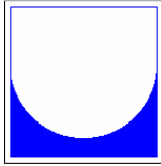
Uprava: Ivan Lušić, struč.spec.ing.sec., bacc.ing.mech.

Temeljni kapital: 21.076.400,00 kn uplaćen u cijelosti, Trgovački sud u Rijeci, MBS 040068164

Erste&Steiermarkische Bank d.d. – IBAN: HR2124020061100210510

Privredna Banka Zagreb d.d. – IBAN: HR5623400091117032597

Zagrebačka Banka d.d. – IBAN: HR3323600001101787953



VRELO d.o.o.
za komunalne djelatnosti
51 280 RAB
Palit 68 – pp 108
OIB: 36457028007

Tel: +385 51 724 031
+385 51 724 458
Fax: +385 51 725 073
e-mail: vrelorab@vrelo.hr
web: www.vrelo.hr

Za zahvat u prostoru gradnja sustava odvodnje otpadnih voda i rekonstrukcija vodovoda Sustava Mundanije (aglomeracija Supetarska Draga) izdana je lokacijska dozvola Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Rab od 29. studenog 2017. godine, pravomoćna od 23. siječnja 2018. godine (KLASA: UP/I-350-05/16-03/6, URBROJ: 2170/1-03-07/1-17-08).

Slijedom navedenog pozivaju se vlasnici gore navedenih nekretnina da sa Vrelom d.o.o. kao korisnikom služnosti sklope ugovor o osnivanju prava služnosti. Za ustanovljenje služnosti Vrelo d.o.o. isplatit će vlasnicima navedenih nekretnina iznose navedene u tablici u roku od 60 dana računajući od dana potpisivanja ugovora o služnosti.

Pozivaju se vlasnici navedenih nekretnina da se radi sklapanja ugovora o služnosti jave u roku od 8 dana, računajući od dana objave, pravnoj službi Vrelo d.o.o., Palit 68, Rab, svakim radnim danom od 07:00 do 15:00 sati ili se pisanim putem izjasne o ponudi za sporazumnim rješavanjem imovinskopravnih odnosa (osnivanje prava služnosti) na adresu:

- Vrelo d.o.o., Palit 68, 51280 Rab
- ili na adresu elektroničke pošte: ekrstacic@vrelo.hr.

Ovim javnim oglasom Vrelo d.o.o. s vlasnicima nekretnina pokušava sporazumno riješiti pitanje ustanovljenja prava služnosti sukladno članku 32. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

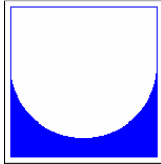
Ukoliko vlasnici nekretnina navedenih u ovom javnom oglasu u navedenom roku ne prihvate ponudu za sklapanjem ugovora o služnosti Vrelo d.o.o. za komunalne djelatnosti nastaviti će rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u postupku nepotpunog izvlaštenja sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

Sve zainteresirane osobe mogu dobiti dodatne informacije na broj telefona 099/810 5902.

Vrelo d.o.o.

Napomena: Izračun za potrebe dvojnog iskazivanja cijena proveden je korištenjem fiksnog tečaja EUR = 7,53450 HRK.

Uprava: Ivan Lušić, struč.spec.ing.sec., bacc.ing.mech.
Temeljni kapital: 21.076.400,00 kn uplaćen u cijelosti, Trgovački sud u Rijeci, MBS 040068164
Erste&Steiermarkische Bank d.d. – IBAN: HR2124020061100210510
Privredna Banka Zagreb d.d. – IBAN: HR5623400091117032597
Zagrebačka Banka d.d. – IBAN: HR3323600001101787953



VRELO d.o.o.
za komunalne djelatnosti
51 280 RAB
Palit 68 – pp 108
OIB: 36457028007

Tel: +385 51 724 031
+385 51 724 458
Fax: +385 51 725 073
e-mail: vrelorab@vrelo.hr
web: www.vrelo.hr

Uprava: Ivan Lušić, struč.spec.ing.sec., bacc.ing.mech.

Temeljni kapital: 21.076.400,00 kn uplaćen u cijelosti, Trgovački sud u Rijeci, MBS 040068164

Erste&Steiermarkische Bank d.d. – IBAN: HR2124020061100210510

Privredna Banka Zagreb d.d. – IBAN: HR5623400091117032597

Zagrebačka Banka d.d. – IBAN: HR3323600001101787953