

**VRELO d.o.o.**  
**za komunalne djelatnosti**  
51 280 RAB  
Palit 68 – pp 108  
OIB: 36457028007

Tel: +385 51 724 031  
+385 51 724 458  
Fax: +385 51 725 073  
e-mail: [vrelorab@vrelo.hr](mailto:vrelorab@vrelo.hr)  
web: [www.vrelo.hr](http://www.vrelo.hr)

Rab, 13. listopada 2022.

Broj: 883/2022

Temeljem članka 30. stavak 1. točka 1. i članka 32. stavak 2. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ 74/2014, 69/2017, 98/2019) Vrelo d.o.o. za komunalne djelatnosti Rab objavljuje slijedeći

**JAVNI OGLAS**  
**(PONUDA VLASNICIMA NEKRETNINA ZA OSNIVANJEM PRAVA SLUŽNOSTI NA**  
**ZEMLJIŠTU)**

kojim se pozivaju svi vlasnici radi sporazumnog rješavanja pitanja ustanovljenja služnosti na slijedećim nekretninama koje su nalaze u k.o. Supetarska Draga:

red. broj	zk. čestica br.	kat. čestica br.	kultura	ukupna površina nekretnine u m <sup>2</sup>	površina služnosti u m <sup>2</sup>	visina tržišne naknade u kunama	visina tržišne naknade u eurima
1.	1803/16	1803/16	šuma	9704	86	4.300,00	570,71
2.	1803/29	1803/29	vinograd	38563	294	4.410,00	585,31
3.	1803/30	1803/30	šuma	25957	163	2.445,00	324,51
4.	1803/177	1803/177	kuća br. 278 šuma	1979	3	150,00	19,91
5.	1803/183	1803/183	šuma	745	4	60,00	7,96
6.	1810/1	1810/1	pašnjak	826	112	5.600,00	743,25
7.	1812/8	1812/8	vinograd	510	147	7.350,00	975,51
8.	1813/1	1813/1	pašnjak neplodno- obala	771	16	800,00	66,36
9.	1835	1835	vrt	106	14	700,00	92,91
10.	1842	1842	pašnjak	284	22	1.100,00	146,00
11.	1846/11	1846/11	šuma	620	6	300,00	39,82
12.	1867/3	1867/3	pašnjak	2983	65	3.250,00	431,35
13.	1867/6	1867/6	oranica	492	35	8.750,00	1.161,32
14.	1868/4	1868/4	neplodno	73	11	550,00	73,00
15.	1869/2	1869/2	vinograd	543	4	200,00	26,54
16.	1871/5	1871/5	neplodno- put	64	11	550,00	73,00
17.	1872/2	1872/2	put	336	135	6.750,00	895,88
18.	1872/7	1872/7	kuća br. 344 garaža dvorište maslinik	699	95	8.930,00	1.185,21
19.	1933	1933	pašnjak	65	5	300,00	39,82

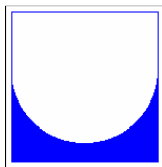
Uprava: **Ivan Lušić, struč.spec.ing.sec., bacc.ing.mech.**

Temeljni kapital: **21.076.400,00 kn uplaćen u cijelosti, Trgovački sud u Rijeci, MBS 040068164-**

**Erste&Steiermarkische Bank d.d. – IBAN: HR2124020061100210510**

**Privredna Banka Zagreb d.d. – IBAN: HR5623400091117032597**

**Zagrebačka Banka d.d. – IBAN: HR3323600001101787953**



**VRELO d.o.o.**  
**za komunalne djelatnosti**  
51 280 RAB  
Palit 68 – pp 108  
OIB: 36457028007

**Tel: +385 51 724 031**  
**+385 51 724 458**  
**Fax: +385 51 725 073**  
**e-mail: [vrelorab@vrelo.hr](mailto:vrelorab@vrelo.hr)**  
**web: [www.vrelo.hr](http://www.vrelo.hr)**

20.	1946/1	1946/1	kuća br. 256a dvorište	203	21	1.050,00	139,36
21.	1946/2	1946/2	vrt	113	18	900,00	119,45
22.	1951/2	1951/2	oranica	119	7	350,00	46,45
23.	1951/3	1951/3	kuća br. 252 kuća br. 255 dvorište	590	17	850,00	112,81
24.	1953	1953	kuća br. 253 i 254 i dvorište u ul Supetarska Draga dvorište kuća	399	5	250,00	33,18

Za zahvat u prostoru građenje fekalnih kolektora, crpne stanice i vodovoda u dijelu naselja Gonar i Dumići izdana je lokacijska dozvola Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Rab od 12. siječnja 2018. godine, pravomoćna od 29. siječnja 2018. godine (KLASA: UP/I-350-05/17-03/12, URBROJ: 2170/1-03-07/1-18-08).

Slijedom navedenog pozivaju se vlasnici gore navedenih nekretnina da sa Vrelom d.o.o. kao korisnikom služnosti sklope ugovor o osnivanju prava služnosti. Za ustanovljenje služnosti Vrelo d.o.o. isplatit će vlasnicima navedenih nekretnina iznose navedene u tablici u roku od 60 dana računajući od dana potpisivanja ugovora o služnosti.

Pozivaju se vlasnici navedenih nekretnina da se radi sklapanja ugovora o služnosti jave u roku od 8 dana, računajući od dana objave, pravnoj službi Vrela d.o.o., Palit 68, Rab, svakim radnim danom od 07:00 do 15:00 sati ili se pisanim putem izjasne o ponudi za sporazumnim rješavanjem imovinskopravnih odnosa (osnivanje prava služnosti) na adresu:

- Vrelo d.o.o., Palit 68, 51280 Rab
- ili na adresu elektroničke pošte: [ekrstacic@vrelo.hr](mailto:ekrstacic@vrelo.hr).

Ovim javnim oglasom Vrelo d.o.o. s vlasnicima nekretnina pokušava sporazumno riješiti pitanje ustanovljenja prava služnosti sukladno članku 32. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

Ukoliko vlasnici nekretnina navedenih u ovom javnom oglasu u navedenom roku ne prihvate ponudu za sklapanjem ugovora o služnosti Vrelo d.o.o. za komunalne djelatnosti nastavit će rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u postupku nepotpunog izvlaštenja sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

Sve zainteresirane osobe mogu dobiti dodatne informacije na broj telefona 099/810 5902.

Vrelo d.o.o.

Napomena: Izračun za potrebe dvojnog iskazivanja cijena proveden je korištenjem fiksnog tečaja EUR = 7,53450 HRK.

**Uprava: Ivan Lušić, struč.spec.ing.sec., bacc.ing.mech.**

**Temeljni kapital: 21.076.400,00 kn uplaćen u cijelosti, Trgovački sud u Rijeci, MBS 040068164**

**Erste&Steiermarkische Bank d.d. – IBAN: HR2124020061100210510**

**Privredna Banka Zagreb d.d. – IBAN: HR5623400091117032597**

**Zagrebačka Banka d.d. – IBAN: HR3323600001101787953**